

UAB „NT matavimai“

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas:	7
Nekilnojamojo turto objektas:	Patalpa (butas)
Žemės sklypo kadastrinis numeris:	
Registro Nr.:	44/1709183 (Patalpos/butai)
Adresas:	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ateities g. 31-7 ₉
Lapų skaičius:	6

Bylos Nr.
Tomo Nr. 7
Registro 44/1709183

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	BUTO (PATALPOS) PLANAS		2015-03-10	1	1	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2015-03-10	1	2	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2015-03-10	1	3	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2015-03-10	1	4	
5	6A FORMA		2015-03-10	1	5	

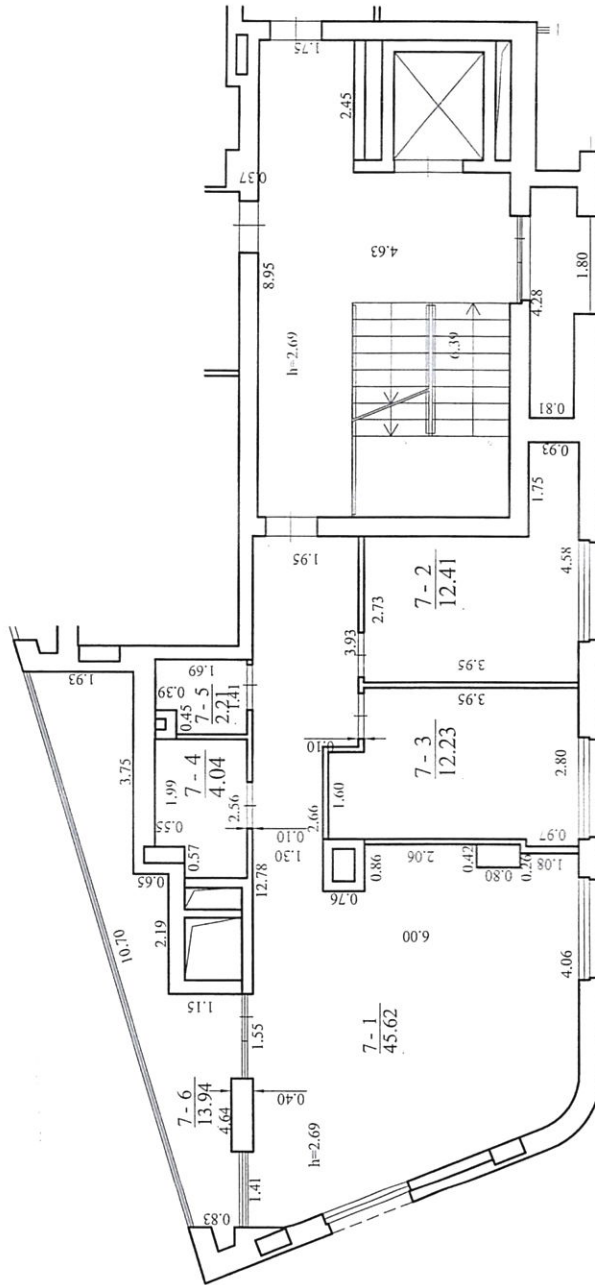
Vidaus apyrašo lapų

5

Matininkė Vaiva Kudokienė



KETVIRTAS AUKŠTAS



UAB "NTI nuotvėrimai"
G-1077 (1062) išduota 2009-05-28
Matavimo puz. Nr. 2M-M-824

Pareigos	V., pavardė	Data
Vykdytojas	V. Kudokienė	2015-12-07
Matininkas	R. Kavaliauskaitė	
Buto planas		
Vilniaus m. sav., Vilniaus m.		
Alicies g. 31B-7		
Sudarytas pagal 2015-03-10		
kadastro nuotraukų duomenis		
plane 8B86		



21731

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ateities g. 31B-7

Pavadinimas Butas

Unikalus Nr. 4400-2985-5001:5011

Pažymėjimas plane 7

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Kad. duomenų nustatymo 2015-03-10

Aprašymas

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	4	Šildymas:	Vietinis centrinis
Kambarių skaičius:	3	Vandentiekis:	Komunalinis
Bendras plotas: kv. m	90,45	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų
Gyvenamasis plotas: kv.	70,26	Dujos:	Gamtinės
Rūsysis:	Nėra	Viryklė:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Vonios kambarys:	Yra
Karštas vanduo:	Yra		

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 8B8/b

Unikalus Nr. 4400-2584-0751

Paskirtis Administracinė

Pavadinimas Administracinis pastatas

Statybos pradžios metai:	2012	Bendras plotas: kv. m	10972,85
Statybos pabaigos metai:	2014	Aukštų skaičius:	8
Rekonstravimo pradžios		Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pabaigos		Tūris: kub. m	45361
Kap. remonto pradžios		Koordinatė X:	6067194
Kap. remonto pabaigos		Koordinatė Y:	580685

Parengė Matininkė Vaiva Kudokienė

Tikrino Matininkas Rasa Kavaliauskaitė

04-Sau-2016 14:17:58



Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ateities g. 31B-7
Unikalus Nr. 4400-2985-5001:5011

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2015-03-10	I	7	Butas	0,7	kv. m	90,45	NTK2015-2.5.10/mas.vert.	392,3	35500	0	35500		114000

Parengė Matininkė Vaiva Kudokienė

Tikrino Matininkas Rasa Kavaliauskaitė



Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Ateities g. 31B-7

Unikalus Nr. 4400-2985-5001:5011

Pavadinimas Butas

Žymėjimas 7

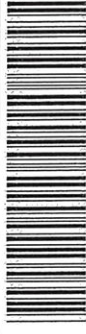
Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Matavimų data 2015-03-10

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus				Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	
						Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
4	7	1	Kambarys-virtuvė	45,62	45,62	45,62									
4	7	2	Kambarys	12,41	12,41	12,41									
4	7	3	Kambarys	12,23	12,23	12,23									
4	7	4	Vonia	4,04	4,04			4,04							
4	7	5	Tualetas	2,21	2,21			2,21							
4	7	6	Lodžija	13,94					13,94						
Iš viso patalpų (6 patalpos)				90,45	76,51	70,26		6,25	13,94						

Parengė Matininkė Vaiva Kudokienė

Tikrinio Matininkas Rasa Kavaliauskaitė



6A forma
Registro Nr. 44/1709183

Pagrindinio pastato (jo dalių) _____ (pažymėjimas plane) kadastro duomenys

Atėties g. 31

Vilniaus m.
(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2015 m. 03 mėn. 10 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos / rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
GYVENAMOJI	BUTAS	2012-2014	1

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				
Šildymas				
Vandentiekis				
Kanalizacija				
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra				
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kond.				
Iš viso:				

Pastato baigtumas %

100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumas %				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				
Šildymas				
Vandentiekis				
Kanalizacija				
Dujos				
Karštas vanduo				
Elektra				
Viryklė				
Vonios kambarys				
Vėdinimas ir kond.				

Data							
Bendras statybos kainų indeksas							

[illegible]

Uzpiđe Naiva Audolaine Uspaf
(purteigos, vardas, pavardė, parašas, data)

(pareiḡos, vardas, pavardė, parašas, data)